レオパレス21

オーナー様対象

ご家族・ご友人 入居者紹介 割引システム

レオパレス21のオーナー様のご紹介でアパート入居契約が成立した場合、お部屋の契約金から値引をさせていただきます。そして、ご紹介いただいたオーナー様には商品券を差し上げます。

お部屋契約者様特典

ご紹介により、初めてご契約される方

契約プラン毎の契約金値引!!

※ご家族・ご友人入居者紹介割引システムのサービス内容は予告なく変更する場合がございます。
※本サービスは、レオパレス21管理物件をご契約の方に限ります。

オーナー様特典

最大20,000円分の商品券をプレゼント!!

※ご家族・ご友人入居者紹介割引システムのサービス内容は予告なく変更する場合がございます。

紹介特典

		オーナー様 ご紹介	契約者様がご家族（5親等以内）	契約者様がご家族以外（一般値引）
長期入居で更に特典も!新社会人にお勧めです!	賃貸契約	商品券 20,000円分	トリプルゼロ※	10,000円値引
在学中の入居費を一括前払い! 水・光熱費不要で安心です!	学割プラン	商品券 20,000円分	20,000円値引	10,000円値引
家具・家電付き、水・光熱費も不要なので、長期出張や介護・看護の一時住まいとして便利です!	マンスリー12回以上	商品券 20,000円分	20,000円値引	10,000円値引
	マンスリー6回以上	商品券 10,000円分	10,000円値引	5,000円値引
	マンスリー3回以上	商品券 5,000円分	5,000円値引	2,500円値引
	短期プラン	商品券 5,000円分	5,000円値引	2,500円値引

※ご契約の際にかかる礼金・家賃(当月日割＋翌月)・共益費(当月日割＋翌月)・鍵交換費が不要

専用の紹介状にご記入の上、ご来店の際にレオパレスセンター、またはレオパレスパートナーズにお持ちください。

●契約は全て新規契約のみ対象となります。●家族値引の適用はオーナー様から見て５親等以内となります。６親等以上は一般値引の適用となります。●ご家族以外の方(お知り合い・ご友人)をご紹介いただいた場合は、「一般値引」を適用させていただきます。●オーナー様希望により、紹介特典の金額を契約者値引に振替えることも可能です。(契約金の中に一部値引対象外のものがございますので、全額値引が適用できない場合がございます。一部、値引を適用できない物件がございます。トリプルゼロ適用の場合は振替えることはできません。)●オーナー様ご本人がご利用いただく場合、契約金値引となり商品券はお受け取りできません。●商品券の発送は契約手続き終了後となります。●他の特典・紹介キャンペーンとの併用はできません。【※トリプルゼロについて】●トリプルゼロにて不要となるものには、環境維持費、保険(入居者あんしん保険/ライフサポートサービス)、入居者サポートシステムプラス、抗菌施工費、駐車場料金、トランクルーム料金、保証委託料は含まれません。●お部屋のご契約にあたり、当社の指定する家賃保証会社との保証委託契約が必要です。また契約時に保証委託料(利用料の100%～120%相当額)のお支払いが必要です。●賃貸契約普通借家プランで新規にご契約いただく方が対象となります(法人契約を除く)。●他のキャンペーンや値引に類する特典、及び壁紙変更サービスmyDIYとの併用はできません。●トリプルゼロを利用して契約後、ご入居開始の翌月末日迄に中途解約された場合には、トリプルゼロの適用をさかのぼって無効とさせていただき、解約迄にかかる家賃を全てご負担いただきます。●ご入居開始日から12ヵ月以内に中途解約された場合には、家賃１ヵ月分相当の違約金が発生いたします。●詳細に関しましては、最寄のレオパレスセンターまでお問合せください。

2021.04

オーナー様対象 入居者紹介割引システム紹介状

初回ご来店時に本状の提示が確認できない場合、割引特典を適用できません。

オーナー様 ご記入欄			
フリガナ ご　芳　名		男・女	生年月日（西暦） 年　月　日
電　話　番　号	－　　－　　（ 自宅 ・ **携帯** ）		
オーナーNo.		契約者値引き・紹介特典受取	
オーナー様ご住所（お送り先）			

契約者様 ご記入欄			
フリガナ ご　芳　名		男・女	生年月日（西暦） 年　月　日
ご　住　所	〒　－		
電　話　番　号	－　　－　　（ 自宅 ・ **携帯** ）		
紹介者とのご関係	①家族・親戚（続柄：　　）　②友人・知人 ③お取引先業者　④本人　⑤その他（　　）		
ご入居希望地域 （都道府県・市区郡等）			
必要部屋数	部屋	入居形態	個人　・　法人
希望入居時期	西暦　　年　　月頃		
希望契約形態	①賃貸契約　②マンスリープラン　③短期プラン　④学割プラン （　回）　（　日）　（　年）	家具付き希望	有　・　無
ご入居の動機	①進学・就職　②社員寮　③単身赴任 ④その他（　　）		
その他希望条件など			

レオパレス21 記入欄			
レオパレスセンター	店	担当者	
契約日	西暦　　年　　月　　日	会員番号	
契約AP番号・号室		ご契約者	
賃貸契約 ／ マンスリープラン（　回） 短期プラン（　日） ／ 学割プラン（　年）		〈特典〉家族 or 一般　　クラスエル 加入 or 未加入 被紹介者値引（¥　　） （　　）	
備　考			

▼オーナー様対象入居者紹介割引システムの流れ

1. オーナー様は紹介状の「オーナー様ご記入欄」を記入し、紹介していただけるご家族・ご友人にお渡しください。
2. オーナー様のご紹介を受け、お部屋を契約される方は紹介状の「契約者様ご記入欄」を記入し、初回ご来店時にお持ちください。
3. 紹介状を提示して、ご成約いただくと、オーナー様と契約者様に特典がございます。

※ご家族・ご友人入居者紹介割引システムのサービス内容は予告なく変更する場合がございます。

レオパレス21
本社/東京都中野区本町2-54-11
宅地建物取引業者免許/国土交通大臣免許(11)第2846号
賃貸住宅管理業者登録制度/国土交通大臣(1)第4726号

<個人情報の利用目的等について> お預かりした個人情報は、以下の利用目的で使用させていただきます。
【1】お客様からのお問い合わせ対応 【2】各種サービス、物件、商品に関するご案内、情報提供、ご連絡（ダイレクトメール等の発送電子メールの送信を含み、いずれも当社の提携会社からのものも含みます。）
個人情報保護の詳細については右記URLよりご確認ください。 http://www.leopalace21.co.jp/privacy.html

2020.02 X-219