



LOVIE 不動産小口化商品

銀座東



利便性が高い3駅3路線を利用可能な好立地。
最高級が集うエリア銀座に
最新システムを取り入れたマンションが誕生しました。

立地

- JR京葉線「新富町」駅より
 - 「有楽町」駅まで 直通 2分
 - 「永田町」駅まで 直通 6分
 - 「飯田橋」駅まで 直通 12分
- JR京葉線「八丁堀」駅より
 - 「東京」駅まで 直通 1分
 - 「舞浜」駅まで 直通 14分
- 東京メトロ日比谷線「築地」駅より
 - 「六本木」駅まで 直通 13分
 - 「恵比寿」駅まで 直通 19分



東京メトロ有楽町線「新富町」駅 徒歩5分
JR京葉線「八丁堀」駅 徒歩7分





物件概要

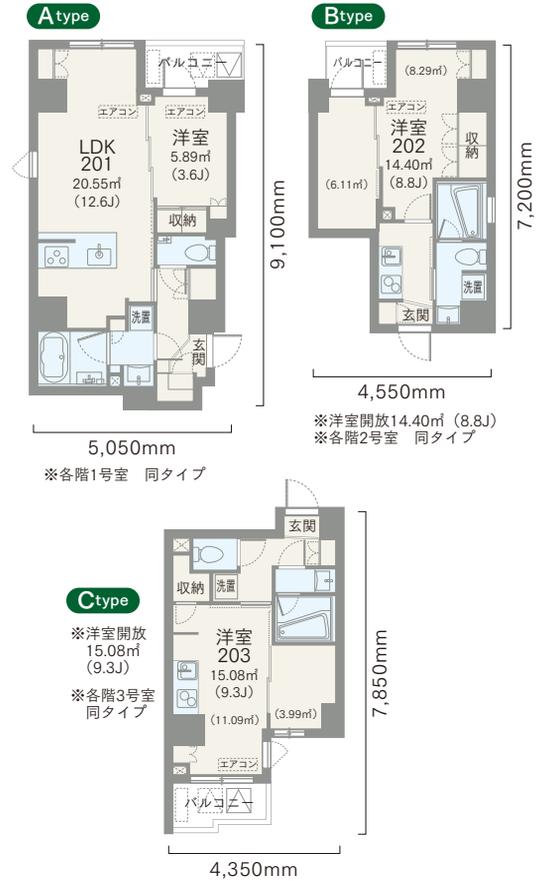
名称	LOVIE銀座東(2018年1月下旬完成予定)
所在地	東京都中央区新富1丁目9番2号
交通	東京メトロ有楽町線「新富町駅」徒歩5分 JR京葉線「八丁堀駅」徒歩7分 東京メトロ日比谷線「築地駅」徒歩9分
地域・地区	商業地域 防火地区
地目	宅地
道路幅員	北側 11m
建ぺい率	80%
容積率	600%
敷地面積	174.88㎡(登記面積)
建築面積	113.63㎡
延床面積	1258.85㎡(容積対象1048.79㎡)
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上12階建
総戸数	33戸(別途管理室)
間取り	1R(22戸)・1LDK(11戸)
面積	25.97㎡~40.82㎡
駐車場	なし
物件設備・特徴	家具・家電付き、宅配BOX、 顔認証オートロック、追い焚き(40.82㎡のみ)、 Leo Lock、LEONET、Leo Remocon 防犯カメラ、エレベーター、エアコン、 浴室換気乾燥機、温水洗浄便座、独立洗面台

※2018年1月現在

建物配置図



間取図



物件設備・特徴



顔認証オートロック



Leo Lock



宅配BOX



モニター付インターホン



浴室換気乾燥機



温水洗浄便座



独立洗面台

株式会社レオパレス21 本社 〒164-8622 東京都中野区本町2-54-11 電話 03-5350-0001(代)

会社概要

設立	1973年8月17日
資本金	752億8,236万円
事業内容	アパート・マンション・住宅等の建築・賃貸管理及び販売、 リゾート施設の開発・運営、ホテル事業、ブロードバンド通信事業、介護事業、他
宅地建物取引業者免許	国土交通大臣免許(10)第2846号
建築工事業許可	国土交通大臣許可(特-25)第11502号
土木工事業許可	国土交通大臣許可(特-25)第11502号
不動産特定共同事業者許可	金融庁長官・国土交通大臣許可 第85号
一級建築士事務所登録	東京都知事登録 第36122号
貸金業登録	関東財務局長登録(11)第00581号
賃貸住宅管理業者登録	国土交通大臣(1)第4726号
上場市場	東京証券取引所 市場第一部(コード:8848)
発行済株式総数	252,682,515株
従業員	連結7,814名、単体6,616名(2017年9月30日現在)



本件のお問い合わせは右記フリーコールまで 0120-911-091